



**Horaxia+**

C/ Libertat, 13 Despacho A5  
Castelldefels

Teléfono: 937309996  
Teléfono 2: 636997337  
e-mail: horaxia@gmail.com

Referencia: **511-HXL2007T**  
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería  
Operación: Traspaso  
Precio: **140.000 €**  
Estado: Reformado



Dirección: Paseo Marítimo  
Población: Castelldefels  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8860  
Zona: Playa - 1 línea de mar



**M<sup>2</sup> construidos:** 100      **Terraza(s):** 2      **Estancias:** 3  
**Orientación:** sur      **Aseos:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

En traspaso. Local de 100 m<sup>2</sup> totalmente equipado como bar-restaurante en Paseo Marítimo, 1ª línea de mar con aforo para 44 personas. Listo para empezar a trabajar ya (ahora en pleno funcionamiento). Con licencia C3, salida de humos legalizada y 2 terrazas. Cocina con mobiliario completo (consultar inventario), 2 baños (1 adaptado). Todo reformado. Sistema antiincendios, alarma interior. Calefacción y aire acondicionado. Ubicación inmejorable.