



**Horaxia+**

C/ Libertat, 13 Despacho A5  
Castelldefels

Teléfono: 937309996  
Teléfono 2: 636997337  
E-mail: horaxia@gmail.com

**Referencia:** 373-HX1743S

**Tipo Inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** 270.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:** Rat Penat

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Castelldefels

**Provincia:** Barcelona

**Cod. postal:** 8860

**Zona:** Rat Penat



**m<sup>2</sup> construidos:** 70  
**Metros útiles:** 0  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 1  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 1

**Ascensor:** Si  
**Piscina:** Si  
**Garajes:** 1  
**terrazza(s):** 1  
**Trastero:** Si  
**zonas verdes:** Si  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:**  
**aire acondicionado:** Frío/Calor  
**agua caliente:**  
**combustible:** Eléctrico  
**Orientación:** Este  
**Antigüedad:** Entre 10 y 15 años  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**Descripción:**

Maravilloso apartamento en un enclave privilegiado un lugar único en el que vivir y disfrutar del entorno de alto standing que ofrece la urbanización de Rat Penat. En pleno macizo del Garraf se encuentra esta vivienda semi-nueva de 70 m<sup>2</sup> distribuidos en un dormitorio doble con armario empotrado, un baño, moderna cocina equipada que se anexa al salón mediante una barra americana, lavadero y un bonito salón con acceso a la terraza desde la cual se divisa el parque natural. Tiene aire acondicionado y calefacción.

Incluye plaza de parking y trastero. Finca con ascensor. Además, en la gran zona comunitaria podrá disfrutar de jardines y piscinas entre otros entretenimientos y tener la tranquilidad que da vivir en una urbanización con vigilancia.

Acceso inmediato a autopista a Barcelona y aeropuerto.

Simplemente: Calidad de vida!