



**Horaxia+**

C/ Libertat, 13 Despacho A5  
Castelldefels

Teléfono: 937309996  
Teléfono 2: 636997337  
E-mail: horaxia@gmail.com

**Referencia:** 363-HX1111R

**Tipo Inmueble:** Casa Adosado

**Operación:** Alquiler

**Precio:** 2.300 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Castelldefels

**Provincia:** Barcelona

**Cod. postal:** 8860

**Zona:** Playa - Lluminetes



**m<sup>2</sup> construidos:** 223  
**Metros útiles:** 0  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 45  
**Dormitorios:** 4  
**Baños:** 3  
**Aseos:** 1  
**armarios:** 0

**Ascensor:** Si  
**Piscina:** Si  
**Garajes:** 1  
**terrazza(s):** 1  
**Trastero:** Si  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:** Parquet  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:** Gas Natural  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** 2010  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**Descripción:**

Casa adosada en la playa, a pocos metros del mar, con 180 m<sup>2</sup> aprox. distribuidos en 3 plantas. Dispone de 4 habitaciones (1 suite, 2 dobles y 1 individual), 3 baños completos equipado uno de ellos con bañera de hidromasaje y otro con columna en cabina de ducha, 1 aseo, cocina equipada con electrodomésticos y salón comedor de 35 m<sup>2</sup>, muy luminoso, con acceso a la zona exterior dónde se encuentra la terraza con una pequeña piscina privada.

El garaje con capacidad para dos plazas también se comunica con el resto de la casa mediante ascensor interior.

La vivienda de diseño moderno se complementa con aire acondicionado y calefacción por conductos, suelos de parquet, persianas motorizadas, descalcificador. Desde la terraza superior se puede disfrutar de buenas vistas. Situada en zona tranquila cercana tanto al pueblo como a la playa.