



## Horaxia+

C/ Libertat, 13 Despacho A5  
Castelldefels

Teléfono: 937309996  
Teléfono 2: 636997337  
E-mail: horaxia@gmail.com

**Referencia:** 235-HX1675S

**Tipo Inmueble:** Casa Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** 380.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Begues

**Provincia:** Barcelona

**Cod. postal:** 8859

**Zona:** Urb Mas Ferrer



**m<sup>2</sup> construidos:** 260

**Metros útiles:** 230

**Metros de parcela:** 650

**m<sup>2</sup> Terraza:** 35

**Dormitorios:** 5

**Baños:** 3

**Aseos:** 0

**armarios:** 0

**Ascensor:** No

**Piscina:** No

**Garajes:** 0

**terrace(s):** 0

**Trastero:** Si

**zonas verdes:** Si

**patio:** No

**amueblado:** No

**suelo de:**

**aire acondicionado:**

**agua caliente:**

**combustible:** Gasoil

**Orientación:**

**Antigüedad:** Más de 30 años

**Exterior/Interior:** Exterior

**gastos de comunidad/mes:** 0

### Descripción:

Casa a 4 vientos en parcela de 650 m<sup>2</sup> en urbanización Mas Ferrer, zona muy tranquila y cercana al centro del pueblo.

La casa tiene una superficie de 260 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 plantas.

La planta baja goza de total independencia ya que dispone de salón con chimenea, cocina americana, un baño y 2 habitaciones.

En la primera planta está el salón de 35 m<sup>2</sup>, una espaciosa cocina office de 20 m<sup>2</sup> con su propia chimenea y despensa, 1 baño completo y 2 habitaciones.

La segunda planta consta de 3 habitaciones y 1 terraza con bonitas vistas al paisaje que rodea la propiedad. Calefacción, garaje, lavadero, trastero y un amplio jardín con barbacoa en el que disfrutar en sus ratos de ocio.

Pídanos cita y se la enseñaremos sin compromiso